

VERWALTUNG

Im Bereich der Immobilienverwaltung betreuen wir ca. 2.500 Wohneinheiten in den Kerngebieten Landkreis Ammerland, Landkreis Oldenburg und der Stadt Oldenburg. Wir übernehmen für die Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) die kaufmännischen, technischen sowie die allgemeinen Verwaltungsaufgaben.

Diesen Bestand wollen wir gesund wachsen lassen und sind gerne bereit, auch Ihnen ein unverbindliches Angebot zu unterbreiten.

LANDWIRTSCHAFT

Wir bieten unseren Kunden im Sektor Landwirtschaft das Gesamtpaket an. Aktuell betreuen wir ca. 10.000 Hektar landwirtschaftliche Flächen im Rahmen der Verwaltung mit weiter steigender Tendenz. Weiter beraten wir gerne in den Bereichen Verkauf und Verpachtung von Flächen und Hofstellen. Das Gebiet erstreckt sich von der Ems bis an die Weser, von der Soeste bis an die norddeutsche Küste.

Glauben Sie uns, wenn wir sagen, dass wir in der Landwirtschaft zuhause sind.



Immobilien Brand

in Kooperation mit

Sandra Ruffardt

Weltmeisterin // Europameisterin
Deutsche Meisterin // Olympiasiegerin

MIT DEM
PROFI
GANZ
NACH
VORN



Immobilien Brand

FÜR SIE VOR ORT IN

Bad Zwischenahn
Oldenburg
Wardenburg



Immobilien Brand
Fred Bartels – Frank Wellmann – Lars Martens
Elder Straße 3
26203 Wardenburg
Telefon: 04407 - 716 80
Fax: 04407 - 716 822
info@immobrand.de
www.immobrand.de

VERKAUF

VERMIETUNG

VERWALTUNG

LANDWIRTSCHAFT

ÜBER UNS

Immobilien Brand wurde 1981 in Wardenburg gegründet. Im Laufe der Firmengeschichte kamen die Standorte in Bad Zwischenahn (2004) und in Oldenburg (2016) hinzu. Mit über 20 Mitarbeitern zählt Immobilien Brand im Bereich der Immobiliengeschäfte zu den etablierten Immobilienbüros in der Region.



BAD ZWISCHENAHN

Am Hogen Hagen 33
26160 Bad Zwischenahn
Tel. 04403 - 626 17 0
badzwischenahn@immobrand.de



OLDENBURG

Haarenufer 12
26122 Oldenburg
Tel. 0441 - 921 945 0
oldenburg@immobrand.de



WARDENBURG

Eelder Straße 3
26203 Wardenburg
Tel. 04407 - 716 80
wardenburg@immobrand.de

VERKAUF

Ob Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück, Abrisshaus oder Landwirtschaftliche Flächen – wir stehen Ihnen im Bereich des Immobilienverkaufs professionell zur Seite. Profitieren Sie von unserem Know-How und unserem guten regionalen Netzwerk.



VERMIETUNG

Ihr Mieter hat gekündigt und Sie suchen einen geeigneten und zuverlässigen Nachmieter? Sprechen Sie uns an – wir helfen Ihnen hierbei gerne!



Unsere Dienstleistungen im Bereich Verkauf im Kurzüberblick:

- » Provisionsfrei für Verkäufer
- » Marktgerechte Verkehrswerteinschätzung
- » Professionelle Objektaufnahme
- » Objektwerbung in lokalen Schaukästen und auf den führenden Immobilienportalen
- » Besichtigungstermin mit vorselektierten Kaufinteressenten
- » Begleitung bei Vertragsverhandlungen
- » Einleitung und Begleitung der Kaufvertragsabwicklung

Unsere Dienstleistungen im Bereich Vermietung im Kurzüberblick:

- » Professionelle Objektaufnahme
- » Marktgerechte Mietpreisermittlung
- » Beantragung des gesetzl. vorgeschriebenen Energieausweises
- » Koordination eventuell durchzuführender Renovierungsarbeiten
- » Optimale Objektpräsentation über diverse Medien
- » Bonitätsprüfung der Bewerber
- » Erstellung des Mietvertrages
- » Wohnungsübergabe inkl. Erstellung eines Übergabeprotokolls
- » Ummeldung bei den Energieversorgern